

Description de l'entreprise :

RHELLO Cabinet de Conseil en Recrutement spécialisé dans les métiers de l'Immobilier recrute pour son client : Cabinet de Syndic de Copropriétés niçois indépendant et à taille humaine, composé de 25 personnes.

Description du poste à pourvoir :

Au sein du cabinet, vous assurez de manière autonome et responsable la gestion d'un portefeuille de 2000 lots pour une cinquantaine d'immeubles sur les plans techniques, juridiques et financiers. Vous travaillez en binôme avec un/une assistant(e).

Pour ce faire, vous prenez en charge les visites régulières des immeubles et êtes responsable du bon entretien des parties communes, du fonctionnement de l'ensemble des équipements communs et de la réalisation des interventions demandées. Vous gérez les dossiers travaux (étude des devis, commande des travaux, suivi et réception des travaux commandés). Vous êtes responsable du budget prévisionnel et de la comptabilité courante (Gestion des contrats de syndic, Etablissement des budgets des immeubles) en collaboration avec un/une comptable.

Vous assurez la préparation et la tenue des Assemblées Générales ainsi que la préparation des procès-verbaux. Vous mettez en œuvre les décisions prises, contrôlez les factures, assurez le suivi des contentieux, des dossiers assurances et sinistres.

Description du profil :

De formation Bac +2/+4, type DUT/BTS/Licence Pro/Maîtrise de droit, immobilier ou juridique, ou ICH, vous justifiez d'une expérience réussie de 5 ans minimum en gestion de copropriétés. Vous possédez une grande capacité de travail, de bonnes facultés d'écoute, d'adaptation et de contact.

Utilisation du logiciel GIMINI.

Pour nous, votre état d'esprit ouvert, convivial et consciencieux est tout aussi important que votre expertise métier.

Rémunération et informations complémentaires sur le poste :

Poste à pourvoir en CDI à Nice (06) – Statut Etam ou Cadre selon profil. Rémunération selon expérience comprise entre 38 et 42k€ brut annuel. Tickets restaurants, téléphone pro, véhicule de fonction, mutuelle.